



Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

На основу препознатих потреба интерно расељених лица у општини Уб и одређености општине да узме учешће у пројекту који спроводи Arbeiter-Samariter-Bund Deutschland e.V. (ASB), а финансира Делегација Европске уније у Србији у оквиру пројекта “Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у четири јединице локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних стамбених решења и мера економске одрживости” а, позивајући се на Уговор о финансирању пројекта *EuropeAid/154545/DD/ACT/RS-1* број (CRIS) 2018/397-305, Комисија за избор корисника средстава намењених за побољшање услова становања интерно расељених лица кроз доделу помоћи при куповини сеоских кућа са окућницом и додатне помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/мале радове или куповину основног намештаја/беле технике, образована решењем председника општине Уб, број: 404-53-2/18-01 дана 19.09.2018, објављује

ЈАВНИ ПОЗИВ

Интерно расељеним лицима за подношење пријава за куповину сеоских кућа са окућницом и додатне помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/мале радове или куповину основног намештаја/беле технике.

I Предмет Јавног позива

Средства намењена побољшању услова становања интерно расељених лица и чланова њиховог породичног домаћинства кроз доделу помоћи при куповини сеоских кућа са окућницом и додатне помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/мале радове или куповину основног намештаја/беле технике, а могу бити додељена интерно расељеним лицима, која имају пребивалиште/боравиште на територији општине Уб, укључујући чланове њиховог породичног домаћинства, а неопходна им је помоћ за стварање нормалних услова становања кроз доделу помоћи при куповини сеоских кућа са окућницом и додатне помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/мале радове или куповину основног намештаја/беле технике (у даљем тексту: Корисник).

Овим јавним позивом предвиђена је додела две (2) сеоске куће са окућницом и



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и Уб





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



додатне помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/ мале радове или куповину основног намештаја/беле технике.

Помоћ је бесповратна и одобрава се за куповину сеоске куће са окућницом и додатну помоћ за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/ мале радове или куповину основног намештаја/беле технике при чему максимална вредност по породичном домаћинству Корисника не може прећи:

- 9.500,00 еура (деветхиљадаипетстоеура) без ПДВ-а (у динарској противвредности према средњем званичном курсу Народне банке Србије по датуму исплате) за помоћ при куповини сеоске куће са окућницом и
- 1.500,00 еура (хиљадуипетстоеура) без ПДВ-а (у динарској противвредности према средњем званичном курсу Народне банке Србије по датуму издате профактуре добављања) за додатну помоћ намењену за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/ мале радове или куповину основног намештаја/беле технике.

Изабрани корисник Помоћи за побољшање услова становања може да учествује сопственим средствима у купопродајној цени сеоске куће са окућницом у износу до 50% од износа (у износу од 4.750,00 еура без ПДВ-а) (четирихијадесетстопедесетеура) који се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом из става 2. тачка 1. овог дела.

Уколико корисник не учествује сопственим средствима у плаћању купопродајне цене, а вредност куће прелази 9.500,00 еура (деветхиљадаипетстоеура) (у динарској противвредности према средњем званичном курсу Народне банке Србије по датуму исплате) пријава се одбија.

Уколико корисник учествује сопственим средствима, а вредност куће прелази износ од 14.250,00 еура (четрнаестхиљадавестапедесетеура) без ПДВ-а (у динарској противвредности према средњем званичном курсу Народне банке Србије по датуму исплате) пријава се одбија.

II Корисници

Корисници помоћи су интерно расељена лица са територије АП Косово и Метохија која имају боравиште / пребивалиште на територији општине УБ и чланови њихових породичних домаћинстава.

III Услови за избор корисника

Подносилац пријаве на Јавни позив за куповину сеоске куће са окућницом и додатне



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и УБ





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/малих радова као и куповина пакета намештаја за сеоска домаћинства технике/ (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1. да су евидентирани као интерно расељена лица и/или поседују легитимацију интерно расељеног лица (обавезно за Подносиоца пријаве);
2. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави који су евидентирани као интерно расељена лица имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији општине Уб до дана објављивања Јавног позива;
3. да је место пребивалишта/боравишта Подносиоца пријаве регистрована најмање задње шест месеци на територији општине Уб;
4. да су смештени у неадекватном приватном смештају;
5. да бораве у неформалном колективном центру;
6. да немају приходе којима би могли да побољшају услове становања;
7. да не поседују непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање.
8. да не могу да користе непокретност коју поседују (укључујући и обновљену непокретност) на Косову и Метохији;
9. да нису заменили, продали, отуђили непокретност на Косову и Метохији, а којом би могли да реше своје стамбено питање;
10. да нису корисници другог програма за побољшање услова становања којим би могли да реше или су решили своје стамбено питање;
11. да сеоска кућа са окућницом којом Подносилац пријаве подноси пријаву на јавни позив испуњава основне услове за живот и становање и да су предметна сеоска кућа и земљиште на којој се иста налази уписана у катастру непокретности на име продавца и без терета, осим уколико је реч о забележби обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта, уколико постоји право стварних службености на непокретности која је



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и Уб





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



предмет купопродаје и друге забележбе правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности;

12. да је сеоска кућа за коју Подносилац пријаве подноси пријаву на јавни позив уписана у катастру непокретности као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изопштинањи или
- непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за општинању за коју је издата употребна дозвола или
- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објекта или
- да је предметна сеоска кућа у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а да је на земљишту на коме се налази сеоска кућа за коју Подносилац пријаве подноси Пријаву на јавни позив дозвољена индивидуална стамбена општинања.

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 10) овог дела мора бити завршен најкасније до доношења Одлуке о решавању стамбених потреба интерно расељених лица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Одлука);

13. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у Пријави нису у крвном, адоптивном или тазбинском сродству са продавцем предметне непокретности.

IV Критеријуми за избор корисника

Ред првенства за избор корисника кроз доделу помоћи при куповини сеоских кућа са окућницом и додатне помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/ мале радове или куповину основног намештаја/беле технике утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на јавни позив оствари, а према следећим мерилима:

- 1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – **10 бодова**.
(Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – **50 бодова**.)
- 2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или несталом члану – **20 бодова**.



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и УБ





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:

- 3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – **10 бодова**;
- 3.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – **20 бодова**;

4) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:

- 4.1) домаћинство са једним дететом – **10 бодова**;
- 4.2) домаћинство са двоје деце – **20 бодова**;
- 4.3) домаћинство са троје или више деце – **30 бодова**.

5) Породично домаћинство са особом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству – **20 бодова**.

6) Стамбена ситуација Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:

- 6.1) породично домаћинство смештено у колективном центру – **10 бодова**;
- 6.2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – **20 бодова**;

7) Материјални положај породичног домаћинства:

7.1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – **10 бодова**;

7.2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – **20 бодова**.

Приликом бодовања пријава по тачки 7) овог дела приходи се обрачунавају по члану породичног домаћинства, а бодови додељују породичном домаћинству. Максимални број бодова који може бити додељен породичном домаћинству по овом основу је **20 бодова**.

8) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:

8.1) по основу смањења или губитка радне способности Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:

- ако постоји делимична радна способност – **10 бодова**;
- ако постоји потпуни губитак радне способности – **20 бодова**.

8.2) по основу телесног оштећења Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и УБ





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

- за телесно оштећење 100% – **20 бодова**;
- за телесно оштећење 90% – **15 бодова**;
- за телесно оштећење 80% – **10 бодова**.

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова и бодује се по члану домаћинства.

9) Болести од већег социјално–медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), у складу са прописима о здравственој заштити: Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства – **20 бодова**.

Ово мерило се примењује по члану домаћинства ако Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8. подтач. 1) и 2) овог дела.

Уколико се Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави бодују по основу болести, бодови се додељују за Подносиоца пријаве и сваког члана породичног домаћинства који има болести од већег социјално–медицинског значаја.

10) регистровано сеоско газдинство – **20 бодова**;

Бодови по основу овог мерила додељују се уколико Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства имају регистровано сеоско газдинство.

V Предност при бодовању

Уколико два или више подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има Подносилац пријаве на јавни позив који:

- 1) има већи број малолетне деце;
- 2) већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине у оквиру које конкурише за Помоћ;
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ђићевац, Аранђеловац и УБ





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
КАНЦЕЛАРИЈА ЗА КОСОВО И МЕТОХИЈУ

Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

VI Пријава на Јавни позив

Уз пријаву на Јавни позив, која се подноси, Подносилац пријаве доставља следеће доказе:

- 1) Уредно попуњен и потписан образац пријаве;
- 2) Фотокопију легитимације интерно расељеног лица (НАПОМЕНА: обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства уколико су евидентирани као интерно расељена лица);
- 3) Фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година (очитане уколико је у питању биометријска лична карта са чипом);
- 4) Изјаву оверену код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање, да не могу да користе непокретност коју поседују на Косову и Метохији, да нису заменили, обновили или отуђили непокретност на територији Косова и Метохије, а којом су могли да реше своје стамбено питање; да нису корисници другог програма за трајно решавање стамбених потреба;
- 5) Доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
 - за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско- санитарних услова - изјава оверена у органу управе или суду;
 - за лица која бораве у неформалном колективном центру-потврда надлежне службе општине да су лица евидентирани да бораве у неформалном колективном центру;
- 6) Доказ о приходима:
 - Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, изјава оверена код надлежног органа којом се потврђује да је подносилац незапослен и да нема приходе;
 - Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства
 - Чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив или уколико лице не остварује приход по основу пензије - потврда надлежне службе или изјава оверена код надлежног органа да лице не остварује примања по основу пензије у Републици Србији и/или другој држави;
- 7) За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година - доказ о школовању, уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању - доказе наведене у



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и УБ





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



тачки б) овог дела (докази о приходима);

8) Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју

- Решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;

9) Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу - Решење о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;

10) Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномошићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.);

Напомена: доказ о постојању болести не старији од годину дана.

11) За једнородитељску породицу прилаже се:

- потврда о смрти брачног друга;

- решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;

- извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног очинства;

- пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце

(уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је приложити изјаву подносиоца оверену код надлежног органа да се подносилац непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;

12) Потврду надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који је настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;

13) Доказ о власништву/сувласништву/заједничкој имовини над сеоском кућом – лист непокретности не старији од месец дана у коме је продавац уписан као носилац права својине/својине/заједничке имовине предметне сеоске куће и земљишта на којем се иста налази и у коме су предметна сеоска кућа и земљиште који су предмет купопродаје уписани без терета, (не рачунајући при том забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта, права стварних службености на непокретности која је предмет купопродаје и друге забележбе правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности;), односно у коме је



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и УБ





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



сеоска кућа уписана као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или
 - непокретност изграђена пре доношења прописа о изопштинањи или
 - непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за општинању за коју је изадата употребна дозвола или
 - непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката;
- 14) Потврду надлежног органа о поднетом захтеву за легализацију, односно покренутом поступку озакоњења предметне сеоске куће и уверење надлежног органа да је на земљишту на коме се налази предметна сеоска кућа дозвољена индивидуална стамбена општинања (важећа информација о локацији);
- 15) Уколико се ради о сеоским кућама које су у време подношења пријава на Јавни позив у поступку легализације/озакоњења, потребно је, најкасније до доношења Одлуке, доставити доказ да је поступак легализације/озакоњења завршен (односи се на оне Подносиоце пријава који конкуришу са сеоским кућама које су у време подношења пријава на Јавни позив у поступку легализације/озакоњења);
- 16) Потврда надлежне пореске управе о измиреним пореским обавезама које су настале по основу права својине за предметну сеоску кућу и земљиште који су предмет купопродаје;
- 17) Фотокопију личне карте продавца сеоске куће (очитане уколико је у питању лична карта са чипом);
- 18) Доказ о регистрованом сеоском газдинству (уколико Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства имају регистровано сеоско газдинство;
- 19) Оверену изјаву власника сеоске куће на коју се односи Помоћ, да је сагласан да исту отуђи у корист Подносиоца пријаве;
- 20) Фотографија сеоске куће у тренутку подношења пријаве.

Уколико се на основу документације из овог дела Јавног позива утврди да је сеоска кућа са окућницом којом Подносилац пријаве конкурише за Помоћ у својини лица које је у крвном, адоптивном или тазбинском сродству са Подносиоцем пријаве или чланом његовог породичног домаћинства који је наведен у Пријави, Комисија ће такву Пријаву третирати као неосновану.

Поред доказа наведених у ставу 1. овог дела, Комисија може од Подносиоца пријаве тражити и друге доказе потребне за поступање по пријави на јавни позив.



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ђићевац, Аранђеловац и УБ





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

VII Поступак избора корисника

Комисија за избор корисника, у складу са чланом 103. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) (у даљем тексту: ЗУП), за потребе поступка, по службеној дужности прибавља: изјашњење Комесаријата о томе да ли су Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства евидентирани као интерно расељена лица у евиденцији Комесаријата за избеглице и миграције (само за лица за која није достављена фотокопија легитимације интерно расељених лица); извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година; уверење о имовном стању/проверу имовног стања у електронској бази из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства; уверење Одељења за локалну пореску администрацију о томе да ли су подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, обвезници порезана имовину физичких лица; уверење МУП-а о кретању боравишта/пребивалишта за Подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства.

Доказе из става 1. овог дела, може прибавити и сама странка, уколико, у складу са чланом 103. став 3. ЗУП-а, изјави да ће у циљу ефикаснијег и економичнијег разматрања своје поднете пријаве на Јавни позив, наведене доказе прибавити сама.

Поред доказа наведених у ставу 1. овог дела, Комисија може по службеној дужности прибављати и друге доказе потребне за поступање по пријави на Јавни позив.

VIII ПОСТУПАК ЗА ДОДЕЛУ ПОМОЋИ

Образац пријаве на јавни позив и обрасци изјава преузимају се у канцеларији повереника за избеглице и миграције општине Уб.

Пријаву поднету након истека рока за подношење пријава из Јавног позива, Комисија не разматра, већ исту решењем одбацује, као неблагоприятну.

Ако пријава садржи неки формални недостатак који спречава поступање по истој или ако је неразумљива или непотпуна, Подносилац се писаним путем позива да уочене недостатке отклони у року од 8 (осам) дана, уз упозорење на последице пропуштања.

Пријаву у погледу које Подносилац не отклони недостатке и то у року одређеном у ставу 2. овог дела, Комисија не разматра, већ исту решењем одбацује, као неуредну.

Против решења Комисије из ст.1. и 3. овог дела, заинтересовано лице може



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и Уб





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

уложити жалбу Општинском вечу преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања наведеног решења.

Пријаву у погледу које Подносилац отклони уочене недостатке, у року из става 2. овог дела, Комисија сматра као да је од почетка била уредна.

Пријаву која не садржи формални недостатак или у погледу које је поступљено у складу са делом VIII овог Јавног позива, Комисија разматра и утврђује испуњеност услова из дела III. овог Јавног позива.

Пријаву у погледу које нису испуњени услови из дела III. овог Јавног позива, Комисија не бодује, већ исту решењем одбија, као неосновану.

Против решења Комисије из става 2. овог дела, заинтересовано лице може уложити жалбу у року од 15 дана од дана достављања наведеног решења.

У погледу пријава код којих су испуњени услови из дела III. овог Јавног позива, Комисија врши бодовање, у складу са мерилима из делова IV. и V. овог Јавног позива.

Уколико се из приложене документације из дела VI. овог Јавног позива утврди да је предметна сеоска кућа са окућницом којом Подносилац пријаве конкурише за Помоћ под теретом или ограничењем, Комисија може тражити од Подносиоца пријаве да достави доказ да је поднет захтев за легализацију предметне сеоске куће са окућницом, или да је покренут поступак озакоњења и информацију о локацији или друге потребне доказе за које се покаже да су неопходни за поступање по Пријави.

Уколико се на основу документације из дела VI. овог Јавног позива и става 5. овог дела утврди да је сеоска кућа са окућницом којом Подносилац пријаве конкурише за Помоћ изграђена без одобрења за општинању, а да за исту није поднет захтев за легализацију или да је поднет захтев за легализацију, али да се налази на земљишту које, у складу са информацијом о локацији, није предвиђено за индивидуалну стамбену општинању, или да није покренут поступак озакоњења, Комисија решењем одбија Пријаву.

Уколико члан, односно чланови породичног домаћинства Подносиоца пријаве премину до утврђивања Предлога листе Корисника за доделу Помоћи, исти неће бити разматрани, нити бодовани.

У случају да премине Подносилац пријаве, Комисија разматра остале чланове без обзира да ли су интерно расељена лица.

Уколико до утврђивања Предлога листе Корисника за доделу Помоћи Подносилац пријаве пријави новорођеног члана, односно чланове домаћинства, Комисија исте разматра и бодује. Приликом утврђивања Предлога листе Корисника за доделу Помоћи, Комисија узима у обзир онај број чланова домаћинства који је Подносилац пријаве навео у пријави на Јавни позив, осим када су у питању преминули или новорођени чланови.

Уколико Подносилац пријаве до утврђивања Предлога листе Корисника за доделу



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ђићевац, Аранђеловац и УБ





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

Помоћи, достави доказе о томе да он или неко од чланова његовог породичног домаћинства болује од болести од већег социо-медицинског значаја, односно уколико неко од њих, након подношења пријаве на Јавни позив оболели од болести од већег социо-медицинског значаја, Комисија наведено узима у обзир приликом разматрања и бодовања пријава.

За доказивање условности понуђене непокретности за живот и становање, као и цене предметне непокретности, опис и стручно мишљење даје стручна служба ASB-a. Решење о формирању комисије доноси председник општинаоначелник општине Уб. Ради утврђивања количине и врсте грађевинског материјала за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/ мале радове или куповину основног намештаја/беле технике, стручна служба ASB-a врши техничку процену објеката Подносилаца пријава који су ранжирани и Комисији доставља појединачне извештаје са спецификацијом грађевинског материјала.

На основу броја бодова које Подносилац пријаве оствари према мерилима из делова IV. и V. овог Јавног позива Комисија утврђује предлог листе Корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: Предлог листе).

У погледу пријава које испуњавају услове врши се додатна провера података о лицима наведеним у Пријави и то у евиденцији трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције.

Предлог листе Комисија објављује на огласној табли и сајту општине Уб и канцеларији повереника за избеглице и миграције општине Уб.

На Предлог листе Подносилац пријаве може уложити приговор Комисији, у року од 15 дана од дана истека рока за подношење приговора. Комисија је обавезна да о пристиглим приговорима одговори у року од 15 дана од дана истека рока за подношење приговора.

Након провере навода из приговора и утврђивања чињеничног стања, односно након истека рока за одговор на приговоре, Комисија утврђује коначну листу Корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: Коначна листа).

Коначну листу Комисија објављује одмах по утврђивању на огласној табли и сајту општине Уб и канцеларији повереника за избеглице и миграције општине Уб.

На основу Коначне листе Комисија доноси одлуку о додели Помоћи (у даљем тексту: Одлука) која се доставља лицима која су обухваћена Одлуком.



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и Уб





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

Лица из става 1. овог дела имају право жалбе на Одлуку Општинаском Већу, преко Комисије, у року од 15 дана од дана достављања Одлуке.

На основу Одлуке из овог Јавног позива, Arbeiter-Samariter-Bund Deutschland e.V. (ASB)/општина Уб, власник предметне непокретности – сеоске куће са окућницом и Корисник којем је додељена Помоћ, закључују уговор у писаној форми којим се регулишу међусобна права и обавезе потписника уговора.

Уговором из става 1. овог дела биће предвиђено да изабрани Корисник Помоћи сеоску кућу са окућницом неће отуђити најмање пет (5) година.

Након потписивања уговора из става 1. овог дела изабрани корисник и продавац закључују Уговор о купопродаји сеоске куће са окућницом.

Изабрани корисник и Arbeiter-Samariter-Bund Deutschland e.V. (ASB)/Општина Уб закључују Уговор о додели грађевинског материјала за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/ мале радове или куповину основног намештаја/беле технике.

IX Подношење пријава на Јавни позив

Заинтересована лица подносе пријаве на Јавни позив са потребним доказима Комисији за избор корисника за доделу помоћи, у року од 30 дана од дана објављивања Јавног позива.

Документација се доставља Поверенику комесаријата за избеглице и миграције преко писарнице општинске управе Општине Уб на адреси Војводе Мишића 20б, Уб и то радним данима од 7 до 15 сати или путем препоручене поште на адресу:

Канцеларија повереника за избеглице и миграције, Уб

Војводе Мишића 20б

14210 Уб

Са напоменом: „За јавни позив – куповина сеоских кућа са окућницом и додатне помоћи намењене за грађевински материјал за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом/мале радове или куповину основног намештаја/беле технике за интерно расељена лица у оквиру пројекта Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у четири јединице локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних стамбених решења и мера економске одрживости – НЕ



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и Уб





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Европска унија

ОТВРАТИ”.

Рок за подношење пријаве са потребним доказима је **5.12.2018.**

Образац пријаве, обрасци изјава, као и списак потребне документације могу се преузети у канцеларији Повереника за избеглице и миграције Општине Уб радним данима у времену од 7 до 15 сати од **5.11.2018.**

Бр. 404-53-10/18-01

У Убу, 25.10.2018



Пројекат финансира
Европска унија

Подршка интерно расељеним лицима и повратницима у 4 јединице
локалне самоуправе у централној Србији кроз обезбеђивање трајних
стамбених решења и мера економске одрживости

Пројекат спроводе: Arbeiter – Samariter Bund,
Град Крушевац и Општине Ћићевац, Аранђеловац и Уб

